

Uchwała Nr XVII/ 131/2004
Rady Gminy w Czernikowie
z dnia 7 grudnia 2004 roku

w sprawie podatku od nieruchomości na rok 2005

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz.558; Nr 113, poz.984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002r. Nr 9, poz. 84; Nr 200, poz. 1683; Dz. U. z 2003 r. Nr 96, poz. 874; Nr 110, poz. 1039; Nr 188, poz. 1840; Nr 200, poz. 1953; Nr 203, poz. 1966; z 2004 r. Nr 92, poz. 880 i 884, Nr 96, poz. 959 i Nr 123, poz. 129) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 października 2004 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. z 2004 r. Nr 46, poz. 794)

Rada Gminy
uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,42 zł od 1 m² powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,50 zł od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego - 0,10 zł od 1 m² powierzchni

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,42 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych oraz ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 14,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 3,61 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,61 zł od 1 m² powierzchni
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - f) pozostałych, które są własnością emerytów, rencistów oraz podopiecznych pobierających stałe świadczenia z Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej – 2,12 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-9 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2

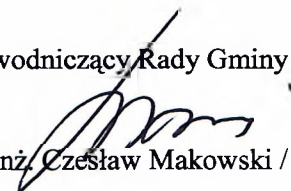
1. Zwalnia się od podatku budynki mieszkalne będące własnością rolników oraz emerytów i rencistów, którzy pobierają emeryturę z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego (nie dotyczy mieszkań wynajmowanych).
2. Zwalnia się od podatku budynki i grunty wykorzystywane na potrzeby bezpieczeństwa publicznego oraz bezpieczeństwa w zakresie ochrony p pożarowej.

§3

Traci moc uchwała Rady Gminy w Czernikowie Nr XI/72/2003 z dnia 12.12.2003 roku w sprawie podatku od nieruchomości na rok 2004.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2005 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko- Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

 / mgr inż. Czesław Makowski /