

Czernikowo dnia,28.05.2020

PROTOKÓŁ Nr..... /r.

Kontroli przestrzegania przepisów rozdziału 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Z 2019r., poz. 1186) przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym.

I. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Centrum Integracji Kulturalnej w Czernikowie ul. Toruńska 20

Osoby reprezentujące jednostkę kontrolowaną:

1. Agnieszka Wilczak stanowisko starszy inspektor

Kontrolę przeprowadził:

1. Anna Górska – insp. PINB w Toruniu
2. Anna Krasieńska – insp. PINB w Toruniu

Rodzaj obiektu: Budynek Użyteczności Publicznej - CIK w Czernikowie

Rok budowy: brak danych, ilość kondygnacji: 2 powierzchnia zabudowy: 212,1m², pow. użytkowa: 311,6, kubatura: 1527,09m³

Adres obiektu: Czernikowo ul. Toruńska 20, działka 270/12

Nazwa obiektu: **Budynek Użyteczności Publicznej - CIK w Czernikowie**

II. Właściciel / zarządca dysponuje dokumentacją obiektu w zakresie:

- Dokumentacja pełna
- Dokumentacja niekompletna
- Brak dokumentacji

III. Uwagi do dokumentacji:

brak dokumentacji

IV. Zarządca prowadzi książkę obiektu budowlanego:

- W sposób prawidłowy
- Niewłaściwie
- Brak książki obiektu

Uwagi do książki obiektu budowlanego: brak uwag

V. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz w roku podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

1. Elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu:

Budynek Użyteczności Publicznej - CIK w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: 26.06.2019r. Udokumentowana protokołem nr: 1/2019

Kontrolę przeprowadził: Mariusz Robakowski, Uprawnienia nr: KUP/0025/OHOK/11

Uwagi / zalecenia: wg kserokopii protokołu -zalecenia wykonano

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: tak

2. Instalacji urządzeń służących ochronie środowiska:

Budynek Użyteczności Publicznej - CIK w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: BRAK URZĄDZEŃ Udokumentowana protokołem nr:-----

Kontrolę przeprowadził: -----Uprawnienia nr:-----

Uwagi / zalecenia: brak urządzeń w kurniku Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

3. Instalacji gazowych:

Budynek Użyteczności Publicznej - CIK w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: brak instalacji. Udokumentowana protokołem nr:-----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia: -----

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

4. Przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych):

Budynek Użyteczności Publicznej - CIK w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: 19.05.2020 Udokumentowana protokołem nr: 183/2020

Kontrolę przeprowadził: Tomasz Sikora Uprawnienia nr: 5610

Uwagi / zalecenia: BRAK

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: brak

VI. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz na pięć lat podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego obiektu, sprawności i przydatności użytkowej, oraz estetyki jego i otoczenia.

Budynek Użyteczności Publicznej - CIK w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: 26.04.2016 Udokumentowana protokołem nr: 4/2016

Kontrolę przeprowadził: Dominika Kłosińska Uprawnienia nr: KP/0012/OWOK/15

Uwagi / zalecenia: kserokopia załączona – wykonano zalecenia

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

2. Badanie instalacji elektrycznej w zakresie połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażenia, oporności izolacji przewodów oraz uzemień instalacji i aparatów.

Budynek Użyteczności Publicznej - CIK w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: 16.01.2020, Udokumentowana protokołem nr: 1/01/2020-13/01/2020,

Kontrolę przeprowadził: Jerzy Wiśniewski Uprawnienia nr: D1-291/451/13, E1-290/451/13

Uwagi / zalecenia: Brak uwag Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: Brak

3. Badania instalacji odgromowej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu oraz oporności przewodów uziemiających.

Budynek Użyteczności Publicznej - CIK w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: 16.01.2020 Udokumentowana protokołem nr: 14/01-16/01/2020

Kontrolę przeprowadził: Jerzy Wiśniewski Uprawnienia nr: D1-291/451/13, E1-290/451/13

Uwagi / zalecenia: ----- Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli:-----

4. Obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem:

tak nie

5. Lokalizacja głównego kurka gazowego: brak przyłącza gazu

 w budynku poza budynkiem

6. Wprowadzenie przyłączy do budynku:

niedostępne uszczelnione nieuszczelnione

VII. Wnioski końcowe i zalecenia ogólne i szczegółowe

- zamontować pochwyty w łazience dla niepełnosprawnych
- uzupełnić ubytki tynku przy schodach na piętro

Zalecenia:

- 1) Dostarczyć do 30.06.2020r. do PINB w Toruniu planowane terminy realizacji:

- zamontować pochyty w łazience dla niepełnosprawnych
- uzupełnić ubytki tynku przy schodach na piętro

1. Uwagi kontrolowanego:

jw.

2. Nałożone kary: Nie, pouczone

3. O podjętych działaniach mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości należy pisemnie powiadomić: PINB w Toruniu

W terminie do: pkt 1 z zaleceń – 30.06.2020r.,

Dokonano wpisu do książki obiektu budowlanego: tak nie

Protokół niniejszy nie stanowi kontroli obiektu budowlanego w rozumieniu art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186)

KONTROLUJĄCY:

1.....

KONTROLOWANY:

1.....

2

...
 ... POWIATOWY INSPEKTORAT
 ... NADZORU BUDOWLANEGO w Toruniu
 ... INSPEKTOR
 ... Anna Krasieńska
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...

2

...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...

Czernikowo dnia,28.05.2020

PROTOKÓŁ Nr..... /r.

Kontroli przestrzegania przepisów rozdziału 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Z 2019r., poz. 1186) przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym.

I. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Gminna Biblioteka Publiczna w Czernikowie ul. Toruńska 20

Osoby reprezentujące jednostkę kontrolowaną:

1. Agnieszka Wilczak stanowisko starszy inspektor

Kontrolę przeprowadził:

1. Anna Górka – insp. PINB w Toruniu
2. Anna Krasieńska – insp. PINB w Toruniu

Rodzaj obiektu: Gminna Biblioteka Publiczna w Czernikowie

Rok budowy: brak danych, ilość kondygnacji: 2 powierzchnia zabudowy: 134,11m², pow. użytkowa: brak danych, kubatura: brak danych

Adres obiektu: Czernikowo ul. Toruńska 20, działka 270/12

Nazwa obiektu: **Gminna Biblioteka Publiczna w Czernikowie**

II. Właściciel / zarządca dysponuje dokumentacją obiektu w zakresie:

- Dokumentacja pełna
- Dokumentacja niekompletna
- Brak dokumentacji

III. Uwagi do dokumentacji:

brak dokumentacji

IV. Zarządca prowadzi książkę obiektu budowlanego:

- W sposób prawidłowy
- Niewłaściwie
- Brak książki obiektu

Uwagi do książki obiektu budowlanego: Należy uzupełniać książkę na bieżąco dokonując wpisów dotyczących kontroli oraz uzupełnić dane techniczne

V. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz w roku podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

1. Elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu:

Gminna Biblioteka Publiczna w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: 28.06.2019r. Udokumentowana protokołem nr: 1/2019

Kontrolę przeprowadził: Mariusz Robakowski, Uprawnienia nr: KUP/0025/OHOK/11

Uwagi / zalecenia: wg kserokopii protokołu -zalecenia wykonano

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: tak

2. Instalacji urządzeń służących ochronie środowiska:

Gminna Biblioteka Publiczna w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: BRAK URZĄDZEŃ Udokumentowana protokołem nr:-----

Kontrolę przeprowadził: -----Uprawnienia nr:-----

Uwagi / zalecenia: brak urządzeń w kurniku Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

3. Instalacji gazowych:

Gminna Biblioteka Publiczna w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: brak instalacji. Udokumentowana protokołem nr:-----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia: -----

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

4. Przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych):

Gminna Biblioteka Publiczna w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: 19.05.2020 Udokumentowana protokołem nr: 182/2020

Kontrolę przeprowadził: Tomasz Sikora Uprawnienia nr: 5610

Uwagi / zalecenia: BRAK

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: brak

VI. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz na pięć lat podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu

stanu technicznego obiektu, sprawności i przydatności użytkowej, oraz estetyki jego i otoczenia.

Gminna Biblioteka Publiczna w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: brak protokołu Udokumentowana protokołem nr: brak protokołu

Kontrolę przeprowadził: brak protokołu Uprawnienia nr: brak protokołu Uwagi
/ zalecenia: brak protokołu

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: brak protokołu

2. Badanie instalacji elektrycznej w zakresie połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

Gminna Biblioteka Publiczna w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: 16.01.2020, 29.09.2019 Udokumentowana protokołem nr: 1/01/2020-4/01/2020, 1/09/2019

Kontrolę przeprowadził: Jerzy Wiśniewski Uprawnienia nr: D1-291/451/13, E1-290/451/13

Uwagi / zalecenia: Brak uwag Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: Brak

3. Badania instalacji odgromowej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu oraz oporności przewodów uziemiających.

Gminna Biblioteka Publiczna w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: brak instalacji Udokumentowana protokołem nr:-----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia: ----- Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli:-----

4. Obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem:

tak nie

5. Lokalizacja głównego kurka gazowego: brak przyłącza gazu

 w budynku poza budynkiem

6. Wprowadzenie przyłączy do budynku:

niedostępne uszczelnione nieuszczelnione

VII. Wnioski końcowe i zalecenia ogólne i szczegółowe

- W pomieszczeniu kotłowni i magazynu oleju naprawić zawilgocenia i złuszczenia farb na ścianach- kondygnacja piwnicy

Zalecenia:

- 1) Należy uzupełniać książkę dane techniczne.
- 2) Dostarczyć do 30.06.2020r. do PINB w Toruniu planowane terminy realizacji usunięcia zawilgocenia w piwnicy
- 3) Wykonać przegląd pięcioletni budynku wraz z instalacjami i sporządzić protokół z przeglądu oraz dostarczyć do PINB w Toruniu do 30 czerwca 2020r.- protokół sporządza osoba posiadająca uprawnienia branży budowlanej i sanitarnej (załączyć ksero uprawnień)

1.Uwagi kontrolowanego:

jw.

2. Nałożone kary: Nie, pouczone

3. O podjętych działaniach mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości należy pisemnie powiadomić: PINB w Toruniu w zakresie pkt1,2, 3 zaleceń

W terminie do: pkt1,2, 3 z zaleceń – 30.06.2020r.,

Dokonano wpisu do książki obiektu budowlanego: tak nie

Protokół niniejszy nie stanowi kontroli obiektu budowlanego w rozumieniu art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186)

KONTROLUJĄCY:

1.....

2

**POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO w Toruniu
INSPEKTOR**

Anna Krasinska

KONTROLOWANY:

1..... *Bulczek A.*

Osówka dnia, 26.05.2020 r

PROTOKÓŁ Nr..... /r.

Kontroli przestrzegania przepisów rozdziału 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Z 2019r., poz. 1186) przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym.

I. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinku

Osoby reprezentujące jednostkę kontrolowaną:

1. Agnieszka Wilczak stanowisko starszy inspektor

Kontrolę przeprowadził:

1. Anna Górka – insp. PINB w Toruniu
2. Anna Krasieńska – insp. PINB w Toruniu

Rodzaj obiektu: Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinku

Rok budowy: brak danych ilość kondygnacji: 1 powierzchnia zabudowy: 365 m², pow. użytkowa: brak danych. m², kubatura: brak danych

Adres obiektu: Steklinek, 87-640 Czernikowo, dz. 123 obręb Steklinek

Nazwa obiektu: Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinku

II. Właściciel / zarządca dysponuje dokumentacją obiektu w zakresie:

- Dokumentacja pełna
 Dokumentacja niekompletna
 Brak dokumentacji

III. Uwagi do dokumentacji:

brak dokumentacji

IV. Zarządca prowadzi książkę obiektu budowlanego:

- W sposób prawidłowy
 Niewłaściwie
 Brak książki obiektu

Uwagi do książki obiektu budowlanego: Należy uzupełniać książkę na bieżąco dokonując wpisów dokonywanych kontroli. Należy uzupełnić książkę obiektu o

podstawowe dane techniczne oraz ustalić datę budowy budynku. Należy dokonywać kontroli technicznych.

V. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz w roku podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

1. Elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklunku

Data ostatniej kontroli: 27.06.2019r. Udokumentowana protokołem nr: 1/2019

Kontrolę przeprowadził: Mariusz Robakowski, Uprawnienia nr: KUP/0025/OHOK/11

Uwagi / zalecenia: uzupełnić miejscowe ubytki tynku na elewacji, uzupełnić miejscowe ubytki płytek gresowych na wejściu na taras, wyprofilować zapadniętą kostkę brukową, zamontować brakującą złączkę rynny

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: wg protokołu

2. Instalacji urządzeń służących ochronie środowiska:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklunku

Data ostatniej kontroli: BRAK URZĄDZEŃ Udokumentowana protokołem nr:-----

Kontrolę przeprowadził: -----Uprawnienia nr:-----

Uwagi / zalecenia: brak urządzeń w kurniku Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

3. Instalacji gazowych:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklunku

Data ostatniej kontroli: 21.05.2020. Udokumentowana protokołem nr:19/2020

Kontrolę przeprowadził: Tomasz Sikora Uprawnienia nr: D/230/3295/2015

Uwagi / zalecenia: brak

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: brak protokołu

4. Przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych):

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklunku

Data ostatniej kontroli: 21.05.2020r. Udokumentowana protokołem nr: 200/2020

Kontrolę przeprowadził: Tomasz Sikora Uprawnienia nr: 5610

Uwagi / zalecenia: BRAK

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: brak uwag

VI. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz na pięć lat podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego obiektu, sprawności i przydatności użytkowej, oraz estetyki jego i otoczenia.

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklunku

Data ostatniej kontroli: brak protokołu Udokumentowana protokołem nr:

Kontrolę przeprowadził:

Uprawnienia nr:

Uwagi / zalecenia:

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli:

2. Badanie instalacji elektrycznej w zakresie połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uzemień instalacji i aparatów.

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklunku

Data ostatniej kontroli: 8.05.2020., Udokumentowana protokołem nr: 1/05/2020-10/05/2020

Kontrolę przeprowadził: Jerzy Wiśniewski Uprawnienia nr: D1-291/451/13, E1-290/451/13

Uwagi / zalecenia: Brak uwag Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: Brak

3. Badania instalacji odgromowej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu oraz oporności przewodów uziemiających.

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklunku

Data ostatniej kontroli: 17.03.2020r. Udokumentowana protokołem nr: 11/05/2020, 12/05/2020, 13/05/2020,

Kontrolę przeprowadził: Jerzy Wiśniewski Uprawnienia nr: D1-291/451/13, E1-290/451/13

Uwagi / zalecenia: Brak uwag Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: Brak

4. Obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklunku tak nie

5. Lokalizacja głównego kurka gazowego: brak przyłącza

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklunku w budynku poza budynkiem

6. Wprowadzenie przyłączy do budynku:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklunku

niedostępne uszczelnione nieuszczelnione

VII. Wnioski końcowe i zalecenia ogólne i szczegółowe

- zamontować otwory nawiewne w drzwiach toalety
- należy sprawdzić wentylację mechaniczną oraz sporządzić protokół ze sprawdzenia- (okap kuchenny)
- należy wymienić uszkodzona płytkę kuchni
- należy rozważyć wymianę wanien zmywaków w kuchni
- należy udrożnić nawiewniki podokienne
- należy dostosować wejście do budynku dla osób niepełnosprawnych

Zalecenia:

- 1) Należy uzupełniać książkę na bieżąco dokonując wpisów dotyczących kontroli oraz przeprowadzać okresowe kontrole.
- 2) Należy wykonywać zalecenia z przeglądu i dostarczyć do 14.06.2020r. do PINB w Toruniu planowane terminy realizacji zaleceń z protokołów oraz z robót w zakresie:
 - zamontować otwory nawiewne w drzwiach toalety
 - należy sprawdzić wentylację mechaniczną oraz sporządzić protokół ze sprawdzenia
 - należy wymienić uszkodzona płytkę kuchni
 - należy rozważyć wymianę wanien zmywaków w kuchni
 - należy udrożnić nawiewniki podokienne
 - należy dostosować wejście do budynku dla osób niepełnosprawnych
- 3) Wykonać przegląd pięcioletni budynku wraz z instalacjami i sporządzić protokół z przeglądu oraz dostarczyć do PINB w Toruniu do 30 czerwca 2020r.- protokół sporządza osoba posiadająca uprawnienia branży budowlanej i sanitarnej (załączyć ksero uprawnień)
- 4) Należy wykonać przegląd instalacji mechanicznej wentylacji (okap kuchenny) i sporządzić protokół z przeglądu oraz dostarczyć go do PINB w Toruniu do 30.06.2020r.

1. Uwagi kontrolowanego j.w.

2. Nałożone kary: nie, pouczone

3. O podjętych działaniach mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości należy pisemnie powiadomić: PINB w Toruniu

W terminie do: pkt 3 i 4 z zaleceń – 30.06.2020r., pkt 2 do 14.06.2020r.

Dokonano wpisu do książki obiektu budowlanego: tak nie

Protokół niniejszy nie stanowi kontroli obiektu budowlanego w rozumieniu art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186)

KONTROLUJACY:

1. *[Signature]*

2. *[Signature]*

KONTROLOWANY:

1. *[Signature]*

2.

Osówka dnia,28.05.2020 r

PROTOKÓŁ Nr..... /r.

Kontroli przestrzegania przepisów rozdziału 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Z 2019r., poz. 1186) przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym.

I. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Budynek garażu konstrukcji stalowej w Czernikowie ul. Toruńska 20

Osoby reprezentujące jednostkę kontrolowaną:

1. Agnieszka Wilczak stanowisko starszy inspektor

Kontrolę przeprowadził:

1. Anna Górska – insp. PINB w Toruniu
2. Anna Krasieńska – insp. PINB w Toruniu

Rodzaj obiektu: Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w Steklinku

Rok budowy: brak danych ilość kondygnacji: 1 powierzchnia zabudowy: brak danych, pow. użytkowa: brak danych., kubatura: brak danych

Adres obiektu: 87-640 Czernikowo, ul. Toruńska 20

Nazwa obiektu: Budynek garażu konstrukcji stalowej w Czernikowie

II. Właściciel / zarządca dysponuje dokumentacją obiektu w zakresie:

- Dokumentacja pełna
 Dokumentacja niekompletna
 Brak dokumentacji

III. Uwagi do dokumentacji:

brak dokumentacji

IV. Zarządca prowadzi książkę obiektu budowlanego:

- W sposób prawidłowy
 Niewłaściwie
 Brak książki obiektu

Uwagi do książki obiektu budowlanego: Należy założyć książkę obiektu oraz wypełnić dane techniczne jak również wpisywać protokoły z przeglądów technicznych.

V. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz w roku podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

1. Elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu:

Budynek garażu konstrukcji stalowej w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: brak protokołu Udokumentowana protokołem nr: -----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia:-----

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

2. Instalacji urządzeń służących ochronie środowiska:

Budynek garażu konstrukcji stalowej w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: BRAK URZĄDZEŃ Udokumentowana protokołem nr-----

Kontrolę przeprowadził: -----Uprawnienia nr:-----

Uwagi / zalecenia: brak urządzeń w kurniku Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

3. Instalacji gazowych:

Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w Steklunku

Data ostatniej kontroli: brak instalacji Udokumentowana protokołem nr:-----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia:-----

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli:-----

4. Przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych):

Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w Steklunku

Data ostatniej kontroli: brak nawiewu i wywiewu Udokumentowana protokołem nr: -----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia: -----

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

VI. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz na pięć lat podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego obiektu, sprawności i przydatności użytkowej, oraz estetyki jego i otoczenia.

Budynek garażu konstrukcji stalowej w Czernikowie

Data ostatniej kontroli: brak protokołu Udokumentowana protokołem nr:

Kontrolę przeprowadził: _____ Upewnienia nr:

Uwagi / zalecenia:

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli:

2. Badanie instalacji elektrycznej w zakresie połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w Steklunku

Data ostatniej kontroli: brak protokołu., Udokumentowana protokołem nr: -----

Kontrolę przeprowadził: ----- Upewnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia: ----- Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

3. Badania instalacji odgromowej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu oraz oporności przewodów uziemiających.

Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w Steklunku

Data ostatniej kontroli: brak instalacji Udokumentowana protokołem nr: -----

Kontrolę przeprowadził: ----- Upewnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia: ----- Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

4. Obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem:

Budynek garażu konstrukcji stalowej w Czernikowie tak nie

5. Lokalizacja głównego kurka gazowego: brak przyłącza

 w budynku poza budynkiem

6. Wprowadzenie przyłączy do budynku:

niedostępne uszczelnione nieuszczelnione

VII. Wnioski końcowe i zalecenia ogólne i szczegółowe

Zalecenia:

- 1) Należy założyć książkę obiektu oraz wypełnić dane techniczne jak również wpisywać protokoły z przeglądów technicznych.

- 2) Wykonać przegląd pięcioletni budynku i sporządzić protokół z przeglądu oraz dostarczyć do PINB w Toruniu do 30 czerwca 2020r.- protokół sporządza osoba posiadająca uprawnienia branży budowlanej (załączyć ksero uprawnień)
- 3) Wykonać przegląd instalacji elektrycznej z pomiarami – sporządza osoba uprawniona
- 4) Wykonać wentylację nawiewno -wylawową w pomieszczeniu garażu

1. Uwagi kontrolowanego j.w.

2. Nałożone kary: nie, pouczone

3. O podjętych działaniach mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości należy pisemnie powiadomić: PINB w Toruniu

W terminie do: pkt 1, 2,3,4 z zaleceń – 30.06.2020r.,

Dokonano wpisu do książki obiektu budowlanego: tak nie

Protokół niniejszy nie stanowi kontroli obiektu budowlanego w rozumieniu art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186)

KONTROLUJĄCY:

1.....

2

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

KONTROLOWANY:

1.....

POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO w Toruniu
INSPEKTOR
Anna Krasinska

Osówka dnia,28.05.2020 r

PROTOKÓŁ Nr..... /r.

Kontroli przestrzegania przepisów rozdziału 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Z 2019r., poz. 1186) przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym.

I. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Budynek gospodarczy murowany w Steklinku

Osoby reprezentujące jednostkę kontrolowaną:

1. Agnieszka Wilczak stanowisko starszy inspektor

Kontrolę przeprowadził:

1. Anna Górka – insp. PINB w Toruniu
2. Anna Krasieńska – insp. PINB w Toruniu

Rodzaj obiektu: Budynek gospodarczy murowany w Steklinku

Rok budowy: brak danych ilość kondygnacji: 1 powierzchnia zabudowy: brak danych, pow. użytkowa: brak danych., kubatura: brak danych

Adres obiektu: Steklinek, 87-640 Czernikowo, dz. 123 obręb Steklinek

Nazwa obiektu: Budynek gospodarczy murowany w Steklinku

II. Właściciel / zarządca dysponuje dokumentacją obiektu w zakresie:

- Dokumentacja pełna
 Dokumentacja niekompletna
 Brak dokumentacji

III. Uwagi do dokumentacji:

brak dokumentacji

IV. Zarządca prowadzi książkę obiektu budowlanego:

- W sposób prawidłowy
 Niewłaściwie
 Brak książki obiektu

Uwagi do książki obiektu budowlanego: Należy założyć książkę obiektu oraz wypełnić dane techniczne jak również wpisywać protokoły z przeglądów technicznych.

V. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz w roku podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

1. Elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu:

Budynek gospodarczy murowany w Steklunku

Data ostatniej kontroli: brak protokołu Udokumentowana protokołem nr: -----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia:-----

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

2. Instalacji urządzeń służących ochronie środowiska:

Budynek gospodarczy murowany w Steklunku

Data ostatniej kontroli: BRAK URZĄDZEŃ Udokumentowana protokołem nr-----

Kontrolę przeprowadził: -----Uprawnienia nr:-----

Uwagi / zalecenia: brak urządzeń w kurniku Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

3. Instalacji gazowych:

Budynek gospodarczy murowany w Steklunku

Data ostatniej kontroli: brak instalacji Udokumentowana protokołem nr:-----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia:-----

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli:-----

4. Przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych):

Budynek gospodarczy murowany w Steklunku

Data ostatniej kontroli: brak protokołu Udokumentowana protokołem nr: -----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia: -----

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

VI. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz na pięć lat podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego obiektu, sprawności i przydatności użytkowej, oraz estetyki jego i otoczenia.

Budynek gospodarczy murowany w Steklunku

Data ostatniej kontroli: brak protokołu Udokumentowana protokołem nr:

Kontrolę przeprowadził:

Uprawnienia nr:

Uwagi / zalecenia:

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli:

2. Badanie instalacji elektrycznej w zakresie połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uzemień instalacji i aparatów.

Budynek gospodarczy murowany w Steklunku

Data ostatniej kontroli: brak protokołu., Udokumentowana protokołem nr: -----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia: ----- Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

3. Badania instalacji odgromowej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu oraz oporności przewodów uziemiających.

Budynek gospodarczy murowany w Steklunku

Data ostatniej kontroli: brak instalacji Udokumentowana protokołem nr: -----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia: ----- Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

4. Obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem:

Budynek gospodarczy murowany w Steklunku tak nie

5. Lokalizacja głównego kurka gazowego: brak przyłącza

Budynek gospodarczy murowany w Steklunku w budynku poza
budynek

6. Wprowadzenie przyłączy do budynku:

Budynek gospodarczy murowany w Steklunku

niedostępne uszczelnione nieuszczelnione

VII. Wnioski końcowe i zalecenia ogólne i szczegółowe

- należy usunąć luźne elementy szyby z okien
- należy zabezpieczyć budynek przed dostępem osób postronnych poprzez skuteczne zamknięcie jednych z drzwi
- należy uporządkować pomieszczenia budynku
- należy uzupełnić ubytki tynków zewnętrznych
- należy odkuć luźne tynki zewnętrzne
- należy przeprowadzić kontrolę instalacji sanitarnych w budynku
- należy przeprowadzić kontrolę instalacji elektrycznych w budynku
- należy naprawić rysy i spękania ścian budynku
- należy oczyścić z rdzy i zabezpieczyć antykorozyjnie wewnętrzne elementy stalowe budynku

Zalecenia:

- 1) Należy założyć książkę obiektu oraz wypełnić dane techniczne jak również wpisywać protokoły z przeglądów technicznych.
- 2) **Należy niezwłocznie zabezpieczyć budynek przed dostępem osób trzecich poprzez skuteczne zamknięcie drzwi do budynku oraz usunąć luźne elementy szyb z okien i powiadomić o usuniętych nieprawidłowościach PINB w Toruniu do 11.06.2020**
- 3) dostarczyć do 30.06.2020r. do PINB w Toruniu planowane terminy realizacji zaleceń z protokołów oraz z robót w zakresie:

-należy uporządkować pomieszczenia budynku
 -należy uzupełnić ubytki tynków zewnętrznych
 -należy odkuć luźne tynki zewnętrzne
 -należy przeprowadzić kontrolę instalacji sanitarnych w budynku
 -należy przeprowadzić kontrolę instalacji elektrycznych w budynku
 -należy naprawić rysy i spękania ścian budynku
 -należy oczyścić z rdzy i zabezpieczyć antykorozyjnie wewnętrzne elementy stalowe budynku

4) Wykonać przegląd pięcioletni budynku wraz z instalacjami i sporządzić protokół z przeglądu oraz dostarczyć do PINB w Toruniu do 30 czerwca 2020r.- protokół sporządza osoba posiadająca uprawnienia branży budowlanej i sanitarnej (załączyć ksero uprawnień)

5) Wykonać przegląd kominiarski potwierdzony protokołem

6) Wykonać przegląd elektryczny potwierdzony protokołem z pomiarów

1. Uwagi kontrolowanego j.w.

2. Nałożone kary: nie, pouczone

3. O podjętych działaniach mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości należy pisemnie powiadomić: PINB w Toruniu

W terminie do: pkt1, 3 i 4,5,6 z zaleceń – 30.06.2020r., **pkt 2 niezwłocznie**

Dokonano wpisu do książki obiektu budowlanego: tak nie

Protokół niniejszy nie stanowi kontroli obiektu budowlanego w rozumieniu art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186)

KONTROLUJĄCY:

1.....

2

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

KONTROLOWANY:

1..... *Wiczek cd*

AKK
**POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO w Tolmie
INSPEKTOR
Anna Krasinska**

2

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

Czernikowo dnia,26.05.2020

PROTOKÓŁ Nr..... /r.

Kontroli przestrzegania przepisów rozdziału 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Z 2019r., poz. 1186) przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym.

I. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Świetlica Wiejska w Czernikowie ul. Szkolna 4

Osoby reprezentujące jednostkę kontrolowaną:

1. Agnieszka Wilczak stanowisko starszy inspektor

Kontrolę przeprowadził:

1. Anna Górską – insp. PINB w Toruniu
2. Anna Krasieńska – insp. PINB w Toruniu

Rodzaj obiektu: Świetlica wiejska

Rok budowy:2012.r. -zmiana sposobu użytkowania, ilość kondygnacji:2 powierzchnia zabudowy: 375m², pow. użytkowa: 436,8m², kubatura: 2789 m³

Adres obiektu: Czernikowo ul. Szkolna 4

Nazwa obiektu: **Świetlica wiejska**

II. Właściciel / zarządca dysponuje dokumentacją obiektu w zakresie:

- Dokumentacja pełna
- Dokumentacja niekompletna
- Brak dokumentacji

III. Uwagi do dokumentacji:

brak

IV. Zarządca prowadzi książkę obiektu budowlanego:

- W sposób prawidłowy
- Niewłaściwie
- Brak książki obiektu

Uwagi do książki obiektu budowlanego: Należy uzupełniać książkę na bieżąco dokonując wpisów dotyczących kontroli

V. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz w roku podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

1. Elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu:

Świetlica wiejska

Data ostatniej kontroli: 28.06.2019r. Udokumentowana protokołem nr: 1/2019

Kontrolę przeprowadził: Mariusz Robakowski, Uprawnienia nr: KUP/0025/OHOK/11

Uwagi / zalecenia: Zaszpachlować miejscowe złuszczenia gładzi na sali głównej, pomalować ściany sali głównej znajdującej się na parterze

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli:

2. Instalacji urządzeń służących ochronie środowiska:

Świetlica wiejska

Data ostatniej kontroli: BRAK URZĄDZEŃ Udokumentowana protokołem nr:-----

Kontrolę przeprowadził: -----Uprawnienia nr:-----

Uwagi / zalecenia: brak urządzeń w kurniku Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

3. Instalacji gazowych:

Świetlica wiejska

Data ostatniej kontroli: brak instalacji. Udokumentowana protokołem nr:-----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia: -----

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

4. Przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych):

Świetlica wiejska

Data ostatniej kontroli: 20.03.2019 Udokumentowana protokołem nr: 94/2019

Kontrolę przeprowadził: Tomasz Sikora Uprawnienia nr: 5610

Uwagi / zalecenia: BRAK

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli:

VI. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz na pięć lat podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego obiektu, sprawności i przydatności użytkowej, oraz estetyki jego i otoczenia.

Świetlica wiejska

Data ostatniej kontroli: brak protokołu Udokumentowana protokołem nr: brak protokołu

Kontrolę przeprowadził: brak protokołu Uprawnienia nr: brak protokołu Uwagi

/ zalecenia: brak protokołu

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: brak protokołu

2. Badanie instalacji elektrycznej w zakresie połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uzemień instalacji i aparatów.

Świetlica wiejska

Data ostatniej kontroli: 22.09.2019r., 22.08.2019r., 22.09.2017r. Udokumentowana protokołem nr: 5/09/2019, 6/09/2019, 1/09/2017,

2/09/2017,3/09/2017,4/09/2017,5/09/2017,6/09/2017

Kontrolę przeprowadził: Jerzy Wiśniewski Uprawnienia nr: D1-291/451/13, E1-290/451/13

Uwagi / zalecenia: Brak uwag Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: Brak

3. Badania instalacji odgromowej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu oraz oporności przewodów uziemiających.

Świetlica wiejska

Data ostatniej kontroli: 22.09.2017r. Udokumentowana protokołem nr: 8/09/2017,

Kontrolę przeprowadził: Jerzy Wiśniewski Uprawnienia nr: D1-291/451/13, E1-290/451/13

Uwagi / zalecenia: Brak uwag Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: Brak kontroli

4. Obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem:

Świetlica wiejska tak nie

5. Lokalizacja głównego kurka gazowego: brak przyłącza gazu

Świetlica wiejska w budynku poza budynkiem

6. Wprowadzenie przyłączy do budynku:

Świetlica wiejska

niedostępne uszczelnione nieuszczelnione

VII. Wnioski końcowe i zalecenia ogólne i szczegółowe

- Należy wykonać impregnację stalowych elementów balustrady wejściowej

Zalecenia:

- Należy uzupełniać książkę na bieżąco dokonując wpisów dotyczących kontroli
- Należy wykonywać zalecenia z przeglądu i dostarczyć do 14.06.2020r. do PINB w Toruniu planowane terminy realizacji zaleceń
- Wykonać przegląd pięcioletni budynku wraz z instalacjami i sporządzić protokół z przeglądu oraz dostarczyć do PINB w Toruniu do 30 czerwca 2020r.- protokół sporządza osoba posiadająca uprawnienia branży budowlanej i sanitarnej (załączyć ksero uprawnień)

1. Uwagi kontrolowanego:

jw.

2. Nałożone kary: Nie, pouczone

3. O podjętych działaniach mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości należy pisemnie powiadomić: PINB w Toruniu w zakresie pkt 3 zaleceń

W terminie do: pkt 3 z zaleceń – 30.06.2020r., dostarczyć do 14.06.2020r. do PINB w Toruniu planowane terminy realizacji zaleceń z protokołów

Dokonano wpisu do książki obiektu budowlanego: tak nie

Protokół niniejszy nie stanowi kontroli obiektu budowlanego w rozumieniu art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186)

KONTROLUJĄCY:

1.....

2.....

2

...

...

...

...

...

...

9.

...

...

KONTROLOWANY:

1.....

2.....

POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO w Toruniu
INSPEKTOR
Anna Krasieńska

Mazowsze dnia, 26.05.2020 r

PROTOKÓŁ Nr..... /r.

Kontroli przestrzegania przepisów rozdziału 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Z 2019r., poz. 1186) przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym.

I. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Mazowsze, Wiejski Dom Kultury w Mazowszu

Osoby reprezentujące jednostkę kontrolowaną:

1. Agnieszka Wilczak stanowisko starszy inspektor

Kontrolę przeprowadził:

1. Anna Górka – insp. PINB w Toruniu
2. Anna Krasieńska – insp. PINB w Toruniu

Rodzaj obiektu: Wiejski Dom Kultury w Mazowszu

Rok budowy: zmiana sposobu użytkowania 2010 . ilość kondygnacji: 1 powierzchnia zabudowy: 372,4 m², pow. użytkowa: 324,69m², kubatura: 1822,1 m³

Adres obiektu: Mazowsze 87-640, gm. Czernikowo, działka 58/2

Nazwa obiektu: Wiejski Dom Kultury w Mazowszu

II. Właściciel / zarządca dysponuje dokumentacją obiektu w zakresie:

- Dokumentacja pełna
 Dokumentacja niekompletna
 Brak dokumentacji

III. Uwagi do dokumentacji:

nie okazano

IV. Zarządca prowadzi książkę obiektu budowlanego:

- W sposób prawidłowy
 Niewłaściwie
 Brak książki obiektu

Uwagi do książki obiektu budowlanego: Należy uzupełniać książkę na bieżąco dokonując wpisów dokonywanych kontroli.

V. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz w roku podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

1. Elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu:

Wiejski Dom Kultury w Mazowszu

Data ostatniej kontroli: 27.06.2019r. Udokumentowana protokołem nr: 1/2019

Kontrolę przeprowadził: Mariusz Robakowski, Uprawnienia nr: KUP/0025/OHOK/11

Uwagi / zalecenia: *zastąpić uszkodzone 8 szt. płytek na podjeździe dla niepełnosprawnych, zlikwidować przecieki dachu przy kominie, wymienić zawilgocone moduły sufitu systemowego, wykonać czapkę kominową z blachy 3 szt., uzupełnić ubytki tynku cienkowarstwowego na elewacji, uszczelnić przejście osprzętu klimatyzacji przez ścianę, wymienić uszkodzone płytki gresowe przy wejściu do biblioteki, uzupełnić silikonem szczeliny między płytkami a cokolikiem*

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: częściowo

2. Instalacji urządzeń służących ochronie środowiska:

Wiejski Dom Kultury w Mazowszu

Data ostatniej kontroli: BRAK URZĄDZEŃ Udokumentowana protokołem nr:-----

Kontrolę przeprowadził: -----Uprawnienia nr:-----

Uwagi / zalecenia: brak urządzeń w kurniku Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

3. Instalacji gazowych:

Wiejski Dom Kultury i Budynek Gminnej Biblioteki Publicznej oddział w Mazowszu

Data ostatniej kontroli: 21.05.2020 Udokumentowana protokołem nr:17/2020

Kontrolę przeprowadził:Tomasz Sikora Uprawnienia nr: D/230/3295/2015

Uwagi / zalecenia: brak

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: brak protokołu

4. Przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych):

Wiejski Dom Kultury w Mazowszu

Data ostatniej kontroli: 20.05.2020r. Udokumentowana protokołem nr: 195/2020

Kontrolę przeprowadził: Tomasz Sikora Uprawnienia nr: 5610

Uwagi / zalecenia: BRAK

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: brak zaleceń

VI. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz na pięć lat podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego obiektu, sprawności i przydatności użytkowej, oraz estetyki jego i otoczenia.

Wiejski Dom Kultury w Mazowszu

Data ostatniej kontroli: 27.04.2016 Udokumentowana protokołem nr:3/2016

Kontrolę przeprowadził: Dominika Bartczak Uprawnienia nr: KUP/0012/OWOK/15

Uwagi / zalecenia: według kserokopii protokołu 5 letniego

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: brak protokołu

2. Badanie instalacji elektrycznej w zakresie połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażień, oporności izolacji przewodów oraz uzemień instalacji i aparatów.

Wiejski Dom Kultury w Mazowszu

Data ostatniej kontroli: 28.10.2018r., Udokumentowana protokołem nr:

1/10/2018,2/10/2018,3/10/2018,7/10/2018,8/10/2018,9/10/2018,10/10/2018,11/10/2018,12/10/2018,13/10/2018,14/10/2018,15/10/2018

Kontrolę przeprowadził: Jerzy Wiśniewski Uprawnienia nr: D1-291/451/13, E1-290/451/13

Uwagi / zalecenia: Brak uwag Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: Brak

3. Badania instalacji odgromowej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu oraz oporności przewodów uziemiających.

Wiejski Dom Kultury w Mazowszu

Data ostatniej kontroli: 28.10.2018r. Udokumentowana protokołem nr: 4/10/2018, 5/10/2018,6/10/2018

Kontrolę przeprowadził: Jerzy Wiśniewski Uprawnienia nr: D1-291/451/13, E1-290/451/13

Uwagi / zalecenia: Brak uwag Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: Brak

4. Obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem:

Wiejski Dom Kultury w Mazowszu tak nie

5. Lokalizacja głównego kurka gazowego: brak przyłącza

Wiejski Dom Kultury w Mazowszu w budynku poza budynkiem

6. Wprowadzenie przyłączy do budynku:

Świetlica wiejska

niedostępne uszczelnione nieuszczelnione

VII. Wnioski końcowe i zalecenia ogólne i szczegółowe

Zalecenia:

- 1) Należy wykonać przegląd budowlany 5 letni budynku w zakresie instalacji sanitarnych i sporządzić protokół z przeglądu. Osoba powinna posiadać uprawnienia budowlane branży sanitarnej.
- 2) Należy uzupełniać książkę na bieżąco dokonując wpisów dokonywanych kontroli.
- 3) Naprawić opaskę wokół budynku, miejscami zapadnięcia.
- 4) Należy wykonywać zalecenia z przeglądu.

1. Uwagi kontrolowanego j.w.

2. Nałożone kary: Nie, pouczone.

3. O podjętych działaniach mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości należy pisemnie powiadomić: PINB w Toruniu

W terminie do: pkt 1 z zaleceń do 30.06.2020r. , do 15.06.2020 r. należy zaplanować i podać planowany termin wykonania zaleceń z przeglądu budowlanego i naprawy opaski wokół budynku.

Dokonano wpisu do książki obiektu budowlanego: tak nie

Protokół niniejszy nie stanowi kontroli obiektu budowlanego w rozumieniu art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186)

KONTROLUJACY:

1.....

2.....

2

...

...

...

...

...

KONTROLOWANY:

1.....

2.....

Osówka dnia,26.05.2020 r

PROTOKÓŁ Nr..... /r.

Kontroli przestrzegania przepisów rozdziału 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Z 2019r., poz. 1186) przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym.

I. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinie

Osoby reprezentujące jednostkę kontrolowaną:

1. Agnieszka Wilczak stanowisko starszy inspektor

Kontrolę przeprowadził:

1. Anna Górską – insp. PINB w Toruniu
2. Anna Krasieńska – insp. PINB w Toruniu

Rodzaj obiektu: Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinie

Rok budowy: pozwolenie na użytkowanie 2015, PINB.4221.55.2015.AD z 07.05.2015r ilość kondygnacji: 1 powierzchnia zabudowy: 324,35 m², pow. użytkowa: 276,19.m², kubatura: 1585,45 m³

Adres obiektu: Steklin, 87-640 Czernikowo, dz. 1/4,1/5 obręb Steklin

Nazwa obiektu: Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinie

II. Właściciel / zarządca dysponuje dokumentacją obiektu w zakresie:

- Dokumentacja pełna
 Dokumentacja niekompletna
 Brak dokumentacji

III. Uwagi do dokumentacji:

dokumentacja w archiwum

IV. Zarządca prowadzi książkę obiektu budowlanego:

- W sposób prawidłowy
 Niewłaściwie
 Brak książki obiektu

Uwagi do książki obiektu budowlanego: Należy uzupełniać książkę na bieżąco dokonując wpisów dokonywanych kontroli.

V. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz w roku podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

1. Elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinie

Data ostatniej kontroli: 03.07.2019r. Udokumentowana protokołem nr: 1/2019

Kontrolę przeprowadził: Mariusz Robakowski, Uprawnienia nr: KUP/0025/OHOK/11

Uwagi / zalecenia: zaleca się pomalować elewację

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: wg protokołu -zaleca malowanie elewacji

2. Instalacji urządzeń służących ochronie środowiska:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinie

Data ostatniej kontroli: BRAK URZĄDZEŃ Udokumentowana protokołem nr-----

Kontrolę przeprowadził: -----Uprawnienia nr:-----

Uwagi / zalecenia: brak urządzeń w kurniku Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

3. Instalacji gazowych:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinie

Data ostatniej kontroli: 21.05.2020. Udokumentowana protokołem nr:18/2020

Kontrolę przeprowadził: Tomasz Sikora Uprawnienia nr: D/230/3295/2015

Uwagi / zalecenia:brak

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: brak protokołu

4. Przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych):

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinie

Data ostatniej kontroli: 21.05.2020r. Udokumentowana protokołem nr: 199/2020

Kontrolę przeprowadził: Tomasz Sikora Uprawnienia nr: 5610

Uwagi / zalecenia: BRAK

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: brak uwag

VI. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz na pięć lat podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego obiektu, sprawności i przydatności użytkowej, oraz estetyki jego i otoczenia.

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinie

Data ostatniej kontroli: brak protokołu Udokumentowana protokołem nr:

Kontrolę przeprowadził: Uprawnienia nr:

Uwagi / zalecenia:

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli:

2. Badanie instalacji elektrycznej w zakresie połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinie

Data ostatniej kontroli: 17.03.2020., Udokumentowana protokołem nr: 1/03/2020-10/03/2020

Kontrolę przeprowadził: Jerzy Wiśniewski Uprawnienia nr: D1-291/451/13, E1-290/451/13

Uwagi / zalecenia: Brak uwag Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: Brak

3. Badania instalacji odgromowej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu oraz oporności przewodów uziemiających.

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinie

Data ostatniej kontroli: 17.03.2020r. Udokumentowana protokołem nr: 11/03/2020, 12/03/2020, 13/03/2020,

Kontrolę przeprowadził: Jerzy Wiśniewski Uprawnienia nr: D1-291/451/13, E1-290/451/13

Uwagi / zalecenia: Brak uwag Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: Brak

4. Obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinie tak nie

5. Lokalizacja głównego kurka gazowego: brak przyłącza

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinie w budynku poza budynkiem

6. Wprowadzenie przyłączy do budynku:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Steklinie

niedostępne uszczelnione nieuszczelnione

VII. Wnioski końcowe i zalecenia ogólne i szczegółowe

Zalecenia:

- 1) Należy uzupełniać książkę na bieżąco dokonując wpisów dotyczących kontroli
- 2) Należy wykonywać zalecenia z przeglądu i dostarczyć do 14.06.2020r. do PINB w Toruniu planowane terminy realizacji zaleceń oraz naprawy lamp w sali głównej
- 3) Wykonać przegląd pięcioletni budynku wraz z instalacjami i sporządzić protokół z przeglądu oraz dostarczyć do PINB w Toruniu do 30 czerwca 2020r.- protokół sporządza osoba posiadająca uprawnienia branży budowlanej i sanitarnej (załączyć ksero uprawnień)
- 4) Należy wykonać przegląd instalacji mechanicznej wentylacji i sporządzić protokół z przeglądu oraz dostarczyć go do PINB w Toruniu do 30.06.2020r.

1. Uwagi kontrolowanego j.w.

2. Nałożone kary: nie, pouczone

3. O podjętych działaniach mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości należy pisemnie powiadomić: PINB w Toruniu

W terminie do: pkt 3 i 4 z zaleceń – 30.06.2020r., pkt 2 do 14.06.2020r.

Dokonano wpisu do książki obiektu budowlanego: tak nie

Protokół niniejszy nie stanowi kontroli obiektu budowlanego w rozumieniu art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186)

KONTROLUJĄCY:

1. 

2.

POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO w Toruniu

INSPEKTOR

Anna Krasinska

KONTROLOWANY:

1. *Witczek A.*

2.

STEKLIN ŚWIETLICA WIEJSKA



Witowąż dnia,26.05.2020 r

PROTOKÓŁ Nr..... /r.

Kontroli przestrzegania przepisów rozdziału 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Z 2019r., poz. 1186) przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym.

I. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Witowężu

Osoby reprezentujące jednostkę kontrolowaną:

1. Agnieszka Wilczak stanowisko starszy inspektor

Kontrolę przeprowadził:

1. Anna Górską – insp. PINB w Toruniu
2. Anna Krasieńska – insp. PINB w Toruniu

Rodzaj obiektu: Budynek Świetlicy Wiejskiej w Witowężu

Rok budowy: pozwolenie na użytkowanie 2015, PINB.4221.49.2015.AG r. ilość kondygnacji: 1 powierzchnia zabudowy: 286,3 m², pow. użytkowa: 235,02m², kubatura: 1331,82 m³

Adres obiektu: Witowąż, 87-640 Czernikowo, dz. 169 obręb Witowąż

Nazwa obiektu: Budynek Świetlicy Wiejskiej w Witowężu

II. Właściciel / zarządca dysponuje dokumentacją obiektu w zakresie:

- Dokumentacja pełna
 Dokumentacja niekompletna
 Brak dokumentacji

III. Uwagi do dokumentacji:

dokumentacja w archiwum

IV. Zarządca prowadzi książkę obiektu budowlanego:

- W sposób prawidłowy
 Niewłaściwie
 Brak książki obiektu

Uwagi do książki obiektu budowlanego: Należy uzupełniać książkę na bieżąco dokonując wpisów dokonywanych kontroli.

V. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz w roku podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

1. Elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Witowie

Data ostatniej kontroli: 03.07.2019r. Udokumentowana protokołem nr: 1/2019

Kontrolę przeprowadził: Mariusz Robakowski, Uprawnienia nr: KUP/0025/OHOK/11

Uwagi / zalecenia: brak uwag

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: wykonano

2. Instalacji urządzeń służących ochronie środowiska:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Witowie

Data ostatniej kontroli: separator Udokumentowana protokołem nr:-----

Kontrolę przeprowadził: -----Uprawnienia nr:-----

Uwagi / zalecenia: brak urządzeń w kurniku Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

3. Instalacji gazowych:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Witowie

Data ostatniej kontroli: 19.05.2020. Udokumentowana protokołem nr: 15/2020

Kontrolę przeprowadził: Tomasz Sikora Uprawnienia nr: D/230/3295/2015

Uwagi / zalecenia: brak

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: brak protokołu

4. Przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych):

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Witowie

Data ostatniej kontroli: 19.05.2020r. Udokumentowana protokołem nr: 186/2020

Kontrolę przeprowadził: Tomasz Sikora Uprawnienia nr: 5610

Uwagi / zalecenia: BRAK

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: brak uwag

VI. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz na pięć lat podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego obiektu, sprawności i przydatności użytkowej, oraz estetyki jego i otoczenia.

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Witowężu

Data ostatniej kontroli: planowany protokół 5 letni do wykonania do 30.06.2020

Udokumentowana protokołem nr:

Kontrolę przeprowadził:

Uprawnienia nr:

Uwagi / zalecenia:

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli:

2. Badanie instalacji elektrycznej w zakresie połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażen, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Witowężu

Data ostatniej kontroli: 20.03.2020r., Udokumentowana protokołem nr: 1/03/2020-8/03/2020,

Kontrolę przeprowadził: Jerzy Wiśniewski Uprawnienia nr: D1-291/451/13, E1-290/451/13

Uwagi / zalecenia: Brak uwag Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: Brak

3. Badania instalacji odgromowej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu oraz oporności przewodów uziemiających.

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Witowężu

Data ostatniej kontroli: 20.03.2020r. Udokumentowana protokołem nr: 9/03/2020-11/03/2020,

Kontrolę przeprowadził: Jerzy Wiśniewski Uprawnienia nr: D1-291/451/13, E1-290/451/13

Uwagi / zalecenia: Brak uwag Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: Brak

4. Obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Witowężu tak nie

5. Lokalizacja głównego kurka gazowego: brak przyłącza

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Witowężu w budynku poza
budynek

6. Wprowadzenie przyłączy do budynku:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Witowężu

niedostępne uszczelnione nieuszczelnione

VII. Wnioski końcowe i zalecenia ogólne i szczegółowe

- usunąć przyczyny zacieku w wc
- usunąć niepotrzebne przedmioty z kotłowni
- należy wykonać przegląd wentylacji mechanicznej i sporządzić protokół z przeglądu

Zalecenia:

- 1) Należy uzupełniać książkę na bieżąco dokonując wpisów dotyczących kontroli
- 2) Należy wykonywać zalecenia z przeglądu i dostarczyć do 14.06.2020r. do PINB w Toruniu planowane terminy realizacji zaleceń oraz przegląd wentylacji mechanicznej i sporządzić protokół z przeglądu, usunięcie przyczyny zacieku w wc, usunąć niepotrzebne przedmioty z kotłowni
- 3) Wykonać przegląd pięcioletni budynku wraz z instalacjami i sporządzić protokół z przeglądu oraz dostarczyć do PINB w Toruniu do 30 czerwca 2020r.- protokół sporządza osoba posiadająca uprawnienia branży budowlanej i sanitarnej (załączyć ksero uprawnień)

1. Uwagi kontrolowanego j.w.

2. Nałożone kary: nie, pouczone

3. O podjętych działaniach mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości należy pisemnie powiadomić: PINB w Toruniu

W terminie do: pkt 3 z zaleceń – 30.06.2020r., dostarczyć do 14.06.2020r. do PINB w Toruniu planowane terminy realizacji zaleceń z protokołów i uwag z wniosków

Dokonano wpisu do książki obiektu budowlanego: tak nie

Protokół niniejszy nie stanowi kontroli obiektu budowlanego w rozumieniu art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186)

KONTROLUJĄCY:

1.....
2.....
2.....
...
...
...
...


POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO w Toruniu
INSPEKTOR
Anna Krasnińska

KONTROLOWANY:

1.....
2.....

Osówka dnia,28.05.2020 r

PROTOKÓŁ Nr..... /r.

Kontroli przestrzegania przepisów rozdziału 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Z 2019r., poz. 1186) przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym.

I. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w Steklinku

Osoby reprezentujące jednostkę kontrolowaną:

1. Agnieszka Wilczak stanowisko starszy inspektor

Kontrolę przeprowadził:

1. Anna Górka – insp. PINB w Toruniu
2. Anna Krasieńska – insp. PINB w Toruniu

Rodzaj obiektu: Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w Steklinku

Rok budowy:brak danych ilość kondygnacji:1 powierzchnia zabudowy:brak danych, pow. użytkowa: brak danych., kubatura:brak danych

Adres obiektu: Steklinek, 87-640 Czernikowo, dz. 123 obręb Steklinek

Nazwa obiektu: Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w Steklinku

II. Właściciel / zarządca dysponuje dokumentacją obiektu w zakresie:

- Dokumentacja pełna
 Dokumentacja niekompletna
 Brak dokumentacji

III. Uwagi do dokumentacji:

brak dokumentacji

IV. Zarządca prowadzi książkę obiektu budowlanego:

- W sposób prawidłowy
 Niewłaściwie
 Brak książki obiektu

Uwagi do książki obiektu budowlanego: Należy założyć książkę obiektu oraz wypełnić dane techniczne jak również wpisywać protokoły z przeglądów technicznych.

V. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz w roku podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

1. Elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu:

Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w Steklinku

Data ostatniej kontroli: brak protokołu Udokumentowana protokołem nr: -----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia:-----

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

2. Instalacji urządzeń służących ochronie środowiska:

Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w Steklinku

Data ostatniej kontroli: BRAK URZĄDZEŃ Udokumentowana protokołem nr-----

Kontrolę przeprowadził: -----Uprawnienia nr:-----

Uwagi / zalecenia: brak urządzeń w kurniku Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

3. Instalacji gazowych:

Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w Steklinku

Data ostatniej kontroli: brak instalacji Udokumentowana protokołem nr:-----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia:-----

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli:-----

4. Przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych):

Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w Steklinku

Data ostatniej kontroli: brak protokołu Udokumentowana protokołem nr: -----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia: -----

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

VI. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz na pięć lat podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego obiektu, sprawności i przydatności użytkowej, oraz estetyki jego i otoczenia.

Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w Steklinku

Data ostatniej kontroli: brak protokołu Udokumentowana protokołem nr:

Kontrolę przeprowadził: _____ Uprawnienia nr:

Uwagi / zalecenia:

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli:

2. Badanie instalacji elektrycznej w zakresie połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uzemień instalacji i aparatów.

Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w Steklinku

Data ostatniej kontroli: brak protokołu., Udokumentowana protokołem nr: -----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia: ----- Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

3. Badania instalacji odgromowej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu oraz oporności przewodów uziemiających.

Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w Steklinku

Data ostatniej kontroli: brak instalacji Udokumentowana protokołem nr: -----

Kontrolę przeprowadził: ----- Uprawnienia nr: -----

Uwagi / zalecenia: ----- Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

4. Obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem:

Budynek gospodarczy konstrukcji stalowej w **Steklinku** tak nie

5. Lokalizacja głównego kurka gazowego: brak przyłącza

Budynek gospodarczy murowany w **Steklinku** w budynku poza
budynkiem

6. Wprowadzenie przyłączy do budynku:

Budynek gospodarczy murowany w Steklinku

niedostępne uszczelnione nieuszczelnione

VII. Wnioski końcowe i zalecenia ogólne i szczegółowe

Zalecenia:

- 1) Należy założyć książkę obiektu oraz wypełnić dane techniczne jak również wpisywać protokoły z przeglądów technicznych.

- 2) Wykonać przegląd pięcioletni budynku i sporządzić protokół z przeglądu oraz dostarczyć do PINB w Toruniu do 30 czerwca 2020r.- protokół sporządza osoba posiadająca uprawnienia branży budowlanej (załączyć ksero uprawnień)

1. Uwagi kontrolowanego j.w.

2. Nałożone kary: nie, pouczone

3. O podjętych działaniach mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości należy pisemnie powiadomić: PINB w Toruniu

W terminie do: pkt 1, 2 z zaleceń – 30.06.2020r.,

Dokonano wpisu do książki obiektu budowlanego: tak nie

Protokół niniejszy nie stanowi kontroli obiektu budowlanego w rozumieniu art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186)

KONTROLUJĄCY:

1.....

2

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

KONTROLOWANY:

1.....

Osówka dnia,26.05.2020 r

PROTOKÓŁ Nr..... /r.

Kontroli przestrzegania przepisów rozdziału 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Z 2019r., poz. 1186) przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym.

I. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Osówce

Osoby reprezentujące jednostkę kontrolowaną:

1. Agnieszka Wilczak stanowisko starszy inspektor

Kontrolę przeprowadził:

1. Anna Górska – insp. PINB w Toruniu
2. Anna Krasieńska – insp. PINB w Toruniu

Rodzaj obiektu: Budynek Świetlicy Wiejskiej w Osówce

Rok budowy: pozwolenie na użytkowanie 2015, PINB.4221.47.2015.KŻr. ilość kondygnacji: 1
powierzchnia zabudowy: 373,10 m², pow. użytkowa: 289,32.m², kubatura: 1684,3 m³

Adres obiektu: Osówka, 87-640 Czernikowo, dz. 475 obręb Osówka

Nazwa obiektu: Budynek Świetlicy Wiejskiej w Osówce

II. Właściciel / zarządca dysponuje dokumentacją obiektu w zakresie:

- Dokumentacja pełna
 Dokumentacja niekompletna
 Brak dokumentacji

III. Uwagi do dokumentacji:

dokumentacja w archiwum

IV. Zarządca prowadzi książkę obiektu budowlanego:

- W sposób prawidłowy
 Niewłaściwie
 Brak książki obiektu

Uwagi do książki obiektu budowlanego: Należy uzupełniać książkę na bieżąco dokonując wpisów dokonywanych kontroli.

V. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz w roku podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

1. Elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Osówce

Data ostatniej kontroli: 28.06.2019r. Udokumentowana protokołem nr: 1/2019

Kontrolę przeprowadził: Mariusz Robakowski, Uprawnienia nr: KUP/0025/OHOK/11

Uwagi / zalecenia: -zamontować brakujące drzwiczki rewizyjne prze kominie, wyprofilować zapadniętą kostkę brukową na schodach zewnętrznych, zamontować brakującą kratkę wentylacyjną w łazience damskiej i męskiej, zlikwidować przeciek przy kominie w kuchni poprzez naprawę nieszczelnych obróbek blacharskich, wymienić zawilgocenie modułu systemu sufitowego.

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: wg protokołu - kserokopia

2. Instalacji urządzeń służących ochronie środowiska:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Osówce

Data ostatniej kontroli: BRAK URZĄDZEŃ Udokumentowana protokołem nr-----

Kontrolę przeprowadził: -----Uprawnienia nr:-----

Uwagi / zalecenia: brak urządzeń w kurniku Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: -----

3. Instalacji gazowych:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Osówce

Data ostatniej kontroli: 21.05.2020. Udokumentowana protokołem nr:16/2020

Kontrolę przeprowadził: Tomasz Sikora Uprawnienia nr: D/230/3295/2015

Uwagi / zalecenia: brak

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: brak protokołu

4. Przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych):

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Osówce

Data ostatniej kontroli: 21.05.2020r. Udokumentowana protokołem nr: 194/2020

Kontrolę przeprowadził: Tomasz Sikora Uprawnienia nr: 5610

Uwagi / zalecenia: BRAK

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: brak uwag

VI. Na podstawie art. 62 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane obiekt budowlany powinien co najmniej raz na pięć lat podlegać kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego obiektu, sprawności i przydatności użytkowej, oraz estetyki jego i otoczenia.

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Osówce

Data ostatniej kontroli: brak protokołu Udokumentowana protokołem nr:

Kontrolę przeprowadził: Uprawnienia nr:

Uwagi / zalecenia:

Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli:

2. Badanie instalacji elektrycznej w zakresie połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażień, oporności izolacji przewodów oraz uzemień instalacji i aparatów.

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Osówce

Data ostatniej kontroli: 12.12.2019., Udokumentowana protokołem nr: 1/12/2019, 2/12/2019, 3/12/2019, 4/12/2019, 5/12/2019, 6/12/2019, 7/12/2019, 8/12/2019, 9/12/2019, 10/12/2019, 11/12/2019,

Kontrolę przeprowadził: Jerzy Wiśniewski Uprawnienia nr: D1-291/451/13, E1-290/451/13

Uwagi / zalecenia: Brak uwag Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: Brak

3. Badania instalacji odgromowej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu oraz oporności przewodów uziemiających.

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Osówce

Data ostatniej kontroli: 12.12.2019r. Udokumentowana protokołem nr: 10/12/2019, 11/12/2019, 12/12/2019,

Kontrolę przeprowadził: Jerzy Wiśniewski Uprawnienia nr: D1-291/451/13, E1-290/451/13

Uwagi / zalecenia: Brak uwag Wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli: Brak

4. Obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Osówce tak nie

5. Lokalizacja głównego kurka gazowego: brak przyłącza

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Osówce w budynku poza budynkiem

6. Wprowadzenie przyłączy do budynku:

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Osówce

niedostępne uszczelnione nieuszczelnione

VII. Wnioski końcowe i zalecenia ogólne i szczegółowe

•

Zalecenia:

- 1) Należy uzupełniać książkę na bieżąco dokonując wpisów dotyczących kontroli
- 2) Należy wykonywać zalecenia z przeglądu i dostarczyć do 14.06.2020r. do PINB w Toruniu planowane terminy realizacji zaleceń
- 3) Wykonać przegląd pięcioletni budynku wraz z instalacjami i sporządzić protokół z przeglądu oraz dostarczyć do PINB w Toruniu do 30 czerwca 2020r.- protokół sporządza osoba posiadająca uprawnienia branży budowlanej i sanitarnej (załączyć ksero uprawnień)

1. Uwagi kontrolowanego j.w.

2. Nałożone kary: nie, pouczone

3. O podjętych działaniach mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości należy pisemnie powiadomić: PINB w Toruniu

W terminie do: pkt 3 z zaleceń – 30.06.2020r., dostarczyć do 14.06.2020r. do PINB w Toruniu planowane terminy realizacji zaleceń z protokołów

Dokonano wpisu do książki obiektu budowlanego: tak nie

Protokół niniejszy nie stanowi kontroli obiektu budowlanego w rozumieniu art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186)

KONTROLUJĄCY:

1.....

2

...

...

...

...

...

...

POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZÓR BUDOWLANEGO w Toruniu

INSPEKTOR

Anna Krasńska

KONTROLOWANY:

1.....