

ZARZĄDZENIE NR 93/2023
WÓJTA GMINY CZERNIKOWO
z dnia 14 września 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomości gruntową, położoną w obrębie Osówka przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 25 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Gminy Czernikowo wymienioną w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czernikowo oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Czernikowo. Informacja o wykazie zostaje ogłoszona także w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt
Gminy Czernikowo
Tomasz Krasicki

Uzasadnienie

W dniu 12.05.2023 r. do Urzędu Gminy Czernikowo wpłynął wniosek mieszkańca wsi Osówka w sprawie możliwości dzierżawy części działki o nr 440/1 obręb Osówka na cele rekreacyjne ogródków przydomowych.

Gmina Czernikowo jest właścicielem nieruchomości objętej niniejszym wykazem.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Załącznik do Zarządzenia Nr 93/2023
Wójta Gminy Czernikowo
z dnia 14 września 2023 r.

L p.	Oznaczenie nieruchomości, położenie, nr KW	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu	Informacja o przeznaczeniu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	Część działki nr 440/1 obręb Osówka KW nr WL1L/00005842/5 zgodnie z załącznikiem graficznym	~0,0657ha	Nieruchomość gruntowa, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako inne tereny zabudowane,	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi teren pokryty zielenią wysoką i niską. W najbliższym otoczeniu znajdują się infrastruktura szkolna	Po zawarciu umowy dzierżawy	200 zł netto/rok	Dzierżawa na okres 25 lat	Do 31 marca każdego roku	Kwota czynszu waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS

Wójt
Gminy Czernikowo
Tomasz Krasicki

Załącznik graficzny do Zarządzenia
Nr 93/2023 Wójta Gminy Czernikowo
z dnia 14 września 2023 r.

